



Gemeinde **Dürnten**

Protokollauszug Gemeinderat

4. Sitzung vom 16. März 2026

31/2026 9.00.03 Jahresrechnung
 IDG-Status: nicht öffentlich

Jahresrechnung 2025 inkl. Sonderrechnungen; Verabschiedung z. Hd. der Gemeindeversammlung vom 4. Juni 2026

Sachverhalt

Die Finanzabteilung hat die Jahresrechnung 2025 zusammen mit den Sonderrechnungen am 5. März 2026 abgeliefert.

Der Zusammenzug der **Erfolgsrechnung** nach institutioneller Gliederung für das Jahr 2025 sieht wie folgt aus:

		Jahresrechnung 2025		Budget 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
10	Präsidiales + Finanzen	4'527'195.85	45'097'135.92	3'325'500	40'795'700
20	Bildung	17'162'712.64	322'122.91	17'273'500	271'000
30	Schutz + Sicherheit	2'643'578.03	981'807.42	2'719'100	978'500
50	Gesellschaft	23'217'774.85	12'826'982.54	22'595'900	12'394'300
60	Hochbau + Raumplanung	701'297.11	192'208.20	762'100	163'200
70	Infrastruktur	7'472'792.61	4'892'167.61	6'225'100	3'622'800
90	Liegenschaften + Kultur	6'005'000.03	751'005.16	6'042'800	702'900
		-----	-----	-----	-----
Ertrags-/Aufwandüberschuss		61'730'351.12	65'063'429.76	58'944'000	58'928'400
		3'333'078.64			15'600
		-----	-----	-----	-----
		65'063'429.76	65'063'429.76	58'944'000	58'944'000
		=====	=====	=====	=====

Die **Investitionsrechnung** des Verwaltungsvermögens (VV) lautet:

		Jahresrechnung 2025		Budget 2025	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
10	Präsidiales + Finanzen	0.00	10'000.00	0	10'000
20	Bildung	49'898.55	0.00	99'000	0
30	Schutz + Sicherheit	0.00	112'666.60	0	110'000
50	Gesellschaft	126'678.50	126'678.50	380'000	380'000
70	Infrastruktur	4'552'015.04	562'660.15	4'310'000	601'000
90	Liegenschaften + Kultur	12'774'155.38	80'596.90	9'344'000	131'000
		-----	-----	-----	-----

	17'502'747.47	892'602.15	14'133'000	1'232'000
Nettoinvestitionen VV		16'610'145.32		12'901'000
	-----	-----	-----	-----
	17'502'747.47	17'502'747.47	14'133'000	14'133'000
	=====	=====	=====	=====

Die **Investitionsrechnung** des Finanzvermögens (FV) lautet:

	Jahresrechnung 2025		Budget 2025	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
197 Bucherfolg Sachanlagen FV	4'810.00	4'810.00	0	0
916 Liegenschaften des FV	1'350'967.45	1'348'831.00	0	0
	-----	-----	-----	-----
Nettoveränderung FV	1'355'777.45	1'353'641.00	0	0
		2'136.45	0	
	-----	-----	-----	-----
	1'355'777.45	1'355'777.45	0	0
	=====	=====	=====	=====

Die **Bilanz** lautet:

	Aktiven	Passiven
10 Finanzvermögen	37'412'642.48	
14 Verwaltungsvermögen	87'616'513.24	
20 Fremdkapital		17'450'933.30
29 Eigenkapital		107'578'222.42
	-----	-----
	125'029'155.72	125'029'155.72
	=====	=====

Erwägungen

Die Jahresrechnung 2025 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 3'333'078.64 ab. Bei einem budgetierten Aufwandüberschuss von 15'600 Franken resultiert eine Abweichung von 3,3 Mio. Franken. Im Vergleich zum Budget erhöht sich der Gesamtaufwand von 61,7 Mio. Franken um 4,7 %. Der Gesamtertrag von 65,1 Mio. Franken erhöht sich um 10,4 %.

Die grössten Abweichungen zum Budget in der Erfolgsrechnung betreffen auf der Aufwandseite Mehrkosten in der Sonderpädagogik (integrierte Sonderschulung) sowie in der Sekundarschule aufgrund von Vikariatskosten infolge unplanbarer Absenzen (mehrere Mutterschaften) von insgesamt 0,5 Mio. Franken. Demgegenüber lagen die Beiträge an externe Sonderschulen sowie die Aufwendungen im Bereich der Schulleitungen um insgesamt 0,5 Mio. Franken unter dem Budget. Insgesamt resultiert für das Ressort Bildung im Vergleich zum Budget ein Minderaufwand von 0,1 Mio. Franken. Beim Ressort Gesellschaft gab es Mehraufwände bei den Beiträgen im Zusammenhang mit dem Kinder- und Jugendheimgesetz KJG von 0,2 Mio. Franken, die aus den Abrechnungen 2024 und 2025 stammen. Die höheren Aufwände von 0,6 Mio. Franken bei den Zusatzleistungen werden durch höhere Staatsbeiträge im Umfang von 0,4 Mio. Franken teilweise neutralisiert. Beim Asylwesen fielen die Kosten um 0,3 Mio. tiefer aus, jedoch auch die Beiträge des Kantons um 0,7 Mio. Franken. Im Bereich Sozialhilfe steigerten sich die Rückerstattungen und Beiträge um total 0,5 Mio. Franken. Beim Alters- und Pflegeheim stieg der Gesamtertrag um 0,2 Mio. Franken, die durch den höheren Aufwand sowie die Einlage in die Spe-

zialfinanzierung ausgeglichen werden. Im Jahr 2025 wurde die Sacheinlage bei der Gruppenwasserversorgung Zürcher Oberland verbucht. Daraus resultierte ein Buchgewinn von 1,1 Mio. Franken im Ressort Präsidiales. Mittels internen Übertrags vom Ressort Präsidiales zum spezialfinanzierten Bereich Wasserversorgung ergab dies somit eine Einlage in dessen Spezialfinanzierung von 1,1 Mio. Franken anstelle der budgetierten Entnahme von 0,03 Mio. Franken. Bei der Siedlungsentwässerung stiegen die Aufwände um 0,2 Mio. Franken, was mittels Gebühren und einer höheren Entnahme aus der Spezialfinanzierung gedeckt werden konnte. Die ordentlichen Steuern sind um 2,1 Mio. Franken höher. Die Grundsteuern schlossen aufgrund der hohen Veranlagungssumme um 0,7 Mio. Franken über dem Budget ab. Aufgrund der wirtschaftlich besseren Situation verzeichnete der Kapitaldienst einen Mehrertrag von 0,4 Mio. Franken, jedoch gab es auch höhere Aufwände infolge Kursverlusten von 0,2 Mio. Franken.

Die Nettoinvestitionen beim Verwaltungsvermögen betragen 16,6 Mio. Franken und sind um 3,7 Mio. Franken (+28,8 %) höher ausgefallen. Im Bereich Infrastruktur gab es rein buchhalterische Mehrausgaben infolge der Sacheinlage für die Gruppenwasserversorgung Zürcher Oberland, die gleichzeitig als Buchgewinn in der Erfolgsrechnung ausgewiesen sind. Bei den Sanierungen der Kanalisation Hinwilerstrasse, Sennhüttenstrasse und Langrütistrasse gab es tiefere Ausgaben infolge des verzögerten Baufortschritts. Hingegen fielen die Kosten für die Sanierung der Kanalisation an der Bogenackerstrasse höher aus. Die Sanierung der Brunnenbühlstrasse sowie der Hochwasserschutz am Berenbach starten infolge fehlender Bewilligungen des Kantons erst im Folgejahr. Die Heizungssanierung beim Alters- und Pflegeheim Nauengut wurde nicht realisiert, da weiterhin Abklärungen bezüglich der Heizungslösung laufen. Beim Neubau Gemeindehaus sind weniger Aufträge vergeben worden, weshalb die Akontorechnungen geringer ausfielen. Die Stromzuleitung im Zusammenhang mit der Installation der Photovoltaikanlagen beim Schulhaus Nauen musste ausgebaut werden. Beim Neubau Schulhaus Schulstrasse inkl. Erweiterungen Bogenacker/Tannenbühl gab es aufgrund des verzögerten Baustarts eine Kostenverschiebung aus dem Vorjahr.

Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von je 125,0 Mio. Franken aus. Die flüssigen Geldmittel und kurzfristigen Geldanlagen betragen rund 14,9 Mio. Franken. Mit der Einlage des Ertragsüberschusses erhöht sich der Bilanzüberschuss auf 89,0 Mio. Franken. Das per Ende 2025 ausgewiesene Nettovermögen (Finanzvermögen abzüglich Fremdkapital) von 20,0 Mio. Franken ist im Vergleich zum Vorjahr infolge der hohen Investitionssumme um 31,0 % gesunken. Bei 8'021 Einwohnern (Stand per 31. Dezember 2025) beträgt der pro-Kopf-Anteil 2'485 Franken (Vorjahr 3'677 Franken).

Die erneut hohe, erwirtschaftete Selbstfinanzierung (Bruttoüberschuss) beträgt 7,5 Mio. Franken. Zusammen mit den Nettoinvestitionen im Jahr 2025 von 16,6 Mio. Franken belief sich der Selbstfinanzierungsgrad auf 45 % (Vorjahr 57 %). Dies bedeutet, dass Nettoinvestitionen durch die Geschäftsfälle der Erfolgsrechnung etwas weniger als zur Hälfte finanziert werden konnten. Es bestand ein Finanzierungsfehlbetrag von 9,1 Mio. Franken.

Die Jahresrechnung 2025 schliesst dank der höheren Steuererträgen positiv ab. Zum Zeitpunkt der Budgetierung entwickelte sich der Steuerertrag eher zurückhaltend. Weiter lagen die Grundsteuern über dem Budget. Welche Liegenschaften zu welchem Preis verkauft werden, ist nicht vorhersehbar. Durch den Buchgewinn (Finanzertrag und interne Verrechnungen) infolge der Sacheinlage bei der Gruppenwasserversorgung konnte eine Einlage in die Spezialfinanzierung gemacht werden. Dieser rein buchhalterische und nicht monetäre Vorgang entlastet die nächsten Jahre ein wenig. Bereits jetzt gilt es trotzdem den Gebührenhaushalt Wasserversorgung im Auge zu behalten. Auf der Aufwandseite fällt der höhere Lehrer-Lohnanteil an den Kanton (Transferaufwände) ins Gewicht. Hingegen fielen die Sachaufwände bei der Schule (Lehrmittel,

Projekte, Schülertransporte, Sonderpädagogik) sowie bei den Liegenschaften (Unterhalt, Dienstleistungen Dritter) geringer aus. Die positivere Wirtschaftslage zeigte sich unter anderem beim Steuerertrag sowie bei den Wertschriften-Kursen und entsprechend den Anlagewerten. Die zukünftigen Herausforderungen werden - nebst dem Fachkräftemangel, der Teuerung und der gesellschaftlichen Entwicklung - das anstehende grosse Investitionsvolumen und dessen Finanzierung sein. Diese Ausgaben sowie daraus resultierend die Folgekosten aus Abschreibungen, Unterhalt usw. beeinflussen nach wie vor den Finanzhaushalt. Eine gute Selbstfinanzierung unterstützt diese Prozesse.

Der Gemeinderat hat das Ziel, den Steuerfuss stabil zu halten. Weiter gesenkt werden darf dieser infolge der Finanzierung bekannter Grossprojekte in naher Zukunft nicht. Aufgrund des Finanz- und Aufgabenplanes ist eine Steuerfusserhöhung wahrscheinlicher als eine Senkung. Dank des sehr guten Jahresabschlusses 2025 ist eine Erhöhung mit grosser Wahrscheinlichkeit 2027 aber noch nicht nötig. Bei der Erarbeitung der Planwerte wird sich die zukünftige finanzielle Entwicklung zeigen.

Die Gemeinde Dürnten ist folgenden Zweckverbänden angeschlossen und leistete im Jahre 2025 untenstehende Beiträge:

Zweckverband Betriebsbeiträge	Rechnung 2025	Budget 2025
Schulpsychologischer Beratungsdienst SPBD	Fr. 182'261.00	Fr. 171'300
Gemeinschaftsschiessanlage GESA Betzholz	Fr. 35'050.10	Fr. 34'100
Sicherheitszweckverband Bachtel	Fr. 140'475.71	Fr. 195'600
Kehrichtverwertung Zürcher Oberland KEZO	Fr. 0.00	Fr. 0
Kinder- und Erwachsenenschutzbehörde KESB	Fr. 526'036.35	Fr. 551'300
RZO Region Zürcher Oberland	Fr. 14'025.25	Fr. 14'800
Kläranlage Bubikon/Dürnten «ARA Weidli»	Fr. 878'931.91	Fr. 761'400

Die Jahresrechnungen der obenstehenden Zweckverbände werden nach erfolgter Verabschiedung durch die jeweiligen Rechnungsprüfungskommissionen durch den Gemeinderat – sofern dies die Statuten verlangen – genehmigt.

Beschluss

1. Die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Politischen Gemeinde Dürnten werden genehmigt.
2. Der Ertragsüberschuss von Fr. 3'333'078.64 wird gemäss geltendem Recht mit dem Bilanzüberschuss verrechnet. Dadurch erhöht sich der Bilanzüberschuss auf Fr. 88'979'652.84.
3. Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 4. Juni 2026, die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Politischen Gemeinde Dürnten zu genehmigen.
4. Die Beiträge an die Zweckverbände werden zur Kenntnis genommen. Die zuständigen Abteilungsleitenden werden - sofern gemäss Statuten notwendig - beauftragt, die Jahresrechnungen der Zweckverbände nach erfolgter Verabschiedung durch die jeweiligen Rechnungsprüfungskommissionen dem Gemeinderat zur Genehmigung vorzulegen.
5. Die Rechnungsprüfungskommission wird beauftragt, das Geschäft gemäss § 59 Gemeindegesetz zu prüfen und dem Gemeinderat ihren Abschied zuhanden der Gemeindeversammlung bis spätestens 17. April 2026 einzureichen.

6. Obiger Text (Erwägungen ohne Teil Zweckverband) wird gutgeheissen und als Bericht in der Jahresrechnung sowie in den beleuchtenden Bericht für die Gemeindeversammlung vom 4. Juni 2026 übernommen. Der Gemeindeschreiber wird beauftragt, den beleuchtenden Bericht dementsprechend zu erstellen.
7. Im Sinne einer Vorberatung zur Gemeindeversammlung ist der Protokollauszug gemäss § 23 Abs. 2 lit. b IDG nicht öffentlich. Die Veröffentlichung erfolgt mit dem beleuchtenden Bericht und der Aktenauflage zur Gemeindeversammlung.

Mitteilungen durch Protokollauszug

-
- Akten

Mitteilungen durch Protokollauszug per E-Mail

- Rechnungsprüfungskommission
- alle Abteilungsleitenden

Akten

- PG Jahresrechnung 2025
- PG Jahresrechnung 2025 Erfolgsrechnung Differenzbegründung Artengliederung
- PG Jahresrechnung 2025 Erfolgsrechnung Differenzbegründung Institutionell
- PG Jahresrechnung 2025 Investitionsrechnung Differenzbegründung Institutionell

Gemeinderat Dürnten

Peter Jäggi
Gemeindepräsident

Daniel Bosshard
Gemeindeschreiber

Versandt am: